

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc Hội nước Cộng Hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản sửa đổi, bổ sung số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 (có hiệu lực từ ngày 01/01/2025) và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá sửa đổi số 37/2024/QH15;

Căn cứ quyết định số 14/QĐ.CT ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Tổng giám đốc Công ty Donafoods về việc thành lập Hội đồng thanh lý bán đấu giá tài sản, máy móc thiết bị, phương tiện vận tải không cần dùng, không sử dụng của Công ty Donafoods;

Căn cứ tờ trình số 182/TTr.CT ngày 02/12/2025 của Tổng giám đốc và Nghị quyết số 04.2025/NQ-HĐQT ngày 15/12/2025 của HĐQT Công ty Donafoods về việc phê duyệt giá khởi điểm của tài sản để bán thanh lý.

Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai thông báo về việc lựa chọn tổ chức dịch vụ đấu giá tài sản để bán thanh lý như sau:

1. Tên và địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá:

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (tên viết tắt: Donafoods)
- MST: 3600268170
- Địa chỉ: Số 647 Xa lộ Hà Nội, Phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: 02513. 892 577; Website: donafoodsvietnam.com

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Tên tài sản thanh lý gồm: 01 băng tải chuyên dài 10m và 01 xe ô tô Toyota 7 chỗ (tài sản đã qua sử dụng) của Công ty Donafoods.

3. Giá khởi điểm của 02 tài sản bán đấu giá: 497.750.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi bảy triệu, bảy trăm lăm mươi ngàn đồng chẵn), cụ thể:



TT	Lô tài sản	Giá khởi điểm (đồng)	Ghi chú
1	Lô số 1: 01 Xe ô tô Toyota 7 chỗ (loại Landcruiser), biển số 60A-02168.	481.250.000	Địa chỉ nơi để tài sản: số 647 Xa lộ Hà Nội, phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai.
2	Lô số 2: 01 Bãng tải chuyên hàng dài 10m	16.500.000	Địa chỉ nơi để tài sản: số 647 Xa lộ Hà Nội, phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai.

- Giá khởi điểm – là giá bán tối thiểu của tài sản trên, đã bao gồm thuế GTGT và chưa bao gồm chi phí vận chuyển, tháo dỡ tài sản.

- Đơn vị trúng đấu giá có trách nhiệm thanh toán chi phí tháo dỡ, vận chuyển, di dời tài sản v.v...

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp, cụ thể như sau:

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
(1)	(2)	(3)
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1.	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện
2.	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	<u>19</u>
1.	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá.	<u>10</u>
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc	5

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện	5
2.	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5
2.1	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	2
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên đấu giá (được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	3
3.	Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì dùng Trang thông tin điện tử độc lập hoặc Trang thông tin thuộc Cổng Thông tin điện tử của Sở Tư pháp	2
4.	Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến	1
5.	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	16
1.	Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0
1.1	Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả	2,0
1.2	Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả	2,0
2.	Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)	4,0
3.	Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá	4,0
3.1	Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật	2,0
3.2	Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá	2,0
4.	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, đùm giã, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá	4,0
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài	57

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
	sẵn	
1.	Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	15
1.1	Dưới 20 cuộc đấu giá	12
1.2	Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá	13
1.3	Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá	14
1.4	Từ 70 cuộc đấu giá trở lên	15
2.	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7
2.1	Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm cả trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)	4
2.2	Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành	5
2.3	Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành	6
2.4	Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên	7
3.	Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề (Người có tài sản không yêu cầu nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao hợp đồng, quy chế cuộc đấu giá và các tài liệu có liên quan) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7
3.1	Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)	4
3.2	Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc	5
3.3	Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc	6
3.4	Từ 50 cuộc trở lên	7
4.	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên (Người có tài sản đấu giá không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Người có tài sản chấm điểm theo cách thức dưới đây. Trường hợp kết quả điểm là số thập phân thì được làm tròn đến hàng phần trăm. Trường hợp số điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dưới 1 điểm (bao gồm cả trường hợp 0 điểm) thì được tính là 1 điểm.	3

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
4.1	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (A) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất (Y cuộc) thì được tối đa 3 điểm	3
4.2	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (B) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề (U cuộc) thì số điểm được tính theo công thức: Số điểm của B = $(U \times 3)/Y$	
4.3	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (C) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo (V cuộc) thì số điểm được tính tương tự theo công thức nêu trên: Số điểm của C = $(V \times 3)/Y$	
5.	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7
5.1	Có thời gian hoạt động dưới 05 năm	4
5.2	Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm	5
5.3	Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm	6
5.4	Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên	7
6.	Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4
6.1	01 đấu giá viên	2
6.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	3
6.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	4
7.	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của	4

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
	Luật đấu giá tài sản)	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
7.1	Dưới 05 năm	2
7.2	Từ 05 năm đến dưới 10 năm	3
7.3	Từ 10 năm trở lên	4
8.	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề	
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5
8.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	3
8.2	Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	4
8.3	Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	5
9.	Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước)	5
	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
9.1	Dưới 50 triệu đồng	3
9.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 tr.đ	4
9.3	Từ 100 triệu đồng trở lên	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	<u>3</u>
1	Tiêu chí khác: Tổ chức đấu giá có số lượng đấu giá thành công nhiều loại tài sản năm 2024 và 2025 nhất.	3
Tổng số điểm		<u>95</u>

5. Số lượng, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản

a) **Sơ tượng hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Mọi đơn vị đăng ký tham gia nộp hồ sơ phải còn nguyên niêm phong

b) **Thời gian nhận hồ sơ (Trong giờ hành chính):** Trong thời gian 07 ngày làm việc (không tính ngày thứ 7 và chủ nhật) kể từ ngày đăng thông báo này.

c) **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản thực phẩm Đồng Nai (Donafoods). Địa chỉ: Số 647 Xa lộ Hà Nội, phường Long Bình, Tp. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai (nay là Phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai).

Số Điện thoại liên hệ: 02513 892577- 0988 957831 (Chị Hải)

Hoặc 086 9061167 (Chị Tú)

d) **Những lưu ý:**

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải được trình bày rõ ràng, đầy đủ, khoa học, trình tự và có có bảng tự chấm điểm cho các tiêu chí lựa chọn nêu trên tại thông báo này. Đính kèm bao gồm cả phiếu báo giá chi tiết chi phí dịch vụ đấu giá cho các lô tài sản ở trên.

- Những trường hợp không được lựa chọn, Donafoods sẽ không hoàn trả lại hồ sơ.

Công ty Donafoods trân trọng thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản biết, và đăng ký tham gia theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia (đăng thông tin);
- Website DNF(đăng thông tin);
- HĐQT, BKS; BĐH Cty;
- Hội đồng TLTS Cty;
- Các phòng nghiệp vụ, nhà máy;
- Lưu VT.DNF.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Võ Trung Thành