

SỞ TƯ PHÁP TỈNH ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 59/TB.DGTS

Đồng Nai, ngày 07 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (Lần 2)
(Lô tài sản số 39/2020)

| | |
|--------------------|------------------|
| CÔNG VĂN ĐẾN | Ngày: 07/10/2020 |
| | Số: 170 |

Thực hiện Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 39/2020/HĐ.DVĐGTS ngày 9/9/2020 và Phụ lục Hợp đồng (số 1) ngày 06/10/2020 ký kết giữa Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods) và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

Trung tâm DVĐGTS tỉnh Đồng Nai thông báo đấu giá tài sản

+ **Loại tài sản:** Nhà xưởng, hệ thống máy móc thiết bị của dây chuyền sản xuất dầu hạt điều thanh lý.

+ **Chi tiết tài sản đấu giá:**

- Mô tả chi tiết tài sản theo Danh mục tài sản-công cụ nhà máy dầu điều Long Thành ngày 26/8/2020 của Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai cung cấp.

+ **Giá khởi điểm** (giá bán đã bao gồm thuế GTGT): **1.290.000.000** đồng
(Một tỷ, hai trăm chín mươi triệu đồng)

- Tiền hồ sơ: **500.000** đồng (Năm trăm ngàn đồng)

- Tiền đặt trước (20%): **258.000.000** đồng (Hai trăm năm mươi tám triệu đồng)

* Tổng số tiền người tham gia đấu giá phải nộp: **258.500.000** đồng (Hai trăm năm mươi tám triệu, năm trăm ngàn đồng)

* Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ (Trong giờ làm việc hành chính) từ ngày 22/10/2020 đến ngày 26/10/2020 vào tài khoản:

- Chủ tài khoản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai

- Số tài khoản: 100.001.141.664

- Tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân (NCB) - Chi nhánh Đồng Nai

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 19/10/2020 đến ngày 22/10/2020 tại Trường Giáo dưỡng số 4 (Địa chỉ: Xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai)

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:**

Từ ngày 08/10/2020 đến ngày 22/10/2020 (Trong giờ làm việc hành chính, từ thứ hai đến thứ sáu hàng tuần) tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

+ **Thời gian tổ chức đấu giá** (công bố kết quả đấu giá): Lúc 9g00" ngày 27/10/2020.

+ **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Trụ sở của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Số 1^B đường 30/4, P.Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

+ **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.



+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp (theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 40 và Điều 43 Luật đấu giá tài sản năm 2016).

+ **Điều kiện đăng ký, nộp tiền trúng đấu giá tài sản:**

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

- Người đăng ký tham gia đấu giá được phép tham gia đấu giá mua tài sản theo quy định tại Điều 38 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội.

- Người tham gia đấu giá là tổ chức, doanh nghiệp, hộ kinh doanh cá thể, cá nhân có thể ủy quyền bằng văn bản (theo đúng quy định của pháp luật) cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ đối với tài sản mình đã đăng ký (chịu phí giao dịch của Ngân hàng (nếu có) khi nộp tiền đặt trước hoặc nhận tiền đặt trước (trong trường hợp không trúng đấu giá) qua hình thức chuyển khoản).

- Người tham gia đấu giá liên hệ tại Trung tâm hoặc Donafood để được hướng dẫn xem tài sản đấu giá.

- Người trúng đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản theo giá trả qua đấu giá (bao gồm số tiền đặt trước đã nộp tham gia đấu giá) trong thời hạn năm (05) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

- Người trúng đấu giá nộp ký quỹ 50.000.000 đồng (nộp cùng lúc với nộp tiền trúng đấu giá) để đảm bảo cam kết việc dọn sạch mặt bằng hoàn trả mặt bằng trước khi bàn giao lại cho Donafoods, dự phòng bồi thường nếu có xảy ra thiệt hại tài sản của đơn vị chủ quản, hoặc bên thứ ba. Sau khi được nghiệm thu việc trả lại mặt bằng sẽ được nhận lại toàn bộ tiền ký quỹ đã nộp.

+ **Điều kiện giao, nhận tài sản:**

- Donafoods có trách nhiệm trực tiếp giao tài sản cho người trúng đấu giá trong thời hạn năm (05) ngày kể từ ngày người trúng đấu giá nộp đủ tiền mua tài sản

- Người trúng đấu giá chịu chi phí và tự chuẩn bị nhân sự, phương tiện, dụng cụ để nhận tài sản, thời gian thực hiện xong việc tháo dỡ công trình do Donafoods quy định tại hợp đồng mua bán tài sản.

- Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm đảm bảo tuyệt đối an toàn lao động trong quá trình thi công, sử dụng tài sản theo quy định.

+ **Yêu cầu cụ thể:**

Cam kết tìm hiểu kỹ về pháp lý và đã khảo sát hiện trạng tài sản đấu giá; đã đọc và hiểu các nội dung thông báo đấu giá, quy chế đấu giá để tránh trường hợp khiếu nại về sau.

Cần biết thêm chi tiết xin liên hệ:

- Cơ quan có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai (Donafoods)

Địa chỉ: Số 647, Xa Lộ Hà Nội, phường Long Bình, TP. Biên Hòa, Đồng Nai.

Điện thoại số: 02513 891 637.

- Tổ chức đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai

Địa chỉ: 1^B đường 30/4, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại số: 02513 917 445./.

Nơi nhận:

- Donafoods; (niêm yết và phối hợp thực hiện)
- Trường Giáo dưỡng số 4; (niêm yết)
- Lưu VT, NV.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Thị Xuân Đào

